

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Brno
odbor Odloučené pracoviště Břeclav, nám. T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav

V Břeclavi dne 24. 3. 2014

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitých věcí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyzývá, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitých věcí (dále jen nemovitosti) a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.**

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovitosti nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitost do vlastnictví státu.

OPRAVDILO
FRANTIŠEK ČECH
ŘEDITEL ODBORU
ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ BŘECLAV

Mgr. Bc. František Čech, MPA
ředitel odboru
odloučené pracoviště Břeclav

VYVĚŠENO NA ÚŘEDNÍ DESCE A ELEKTR. ÚD DNE: 26. 3. 2014

Spinková

OBCNÍ ÚŘAD DOBRÉ POLE
691 81 BŘEZÍ

OVĚŘENO Z ÚŘEDNÍ DESKY A ELEKTR. ÚD DNE:

Vysvětlivky zkratk používaných v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl číatel	vlastnický podíl v číateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

16

Dobré Pole

Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č./IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl číatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela (formátováno)	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Číslo LV parc.	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátováno)	Číslo LV bud.
Dobré Pole	OFO		Čech Vincenc	adresa neznámá	1		4/Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 665	28 371 orná půda			125			
Dobré Pole	OFO		Čech Vincenc	adresa neznámá	1	8	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 666	6 912 orná půda			126			
Dobré Pole	OFO		Hůlek Matěj	adresa neznámá	1	8	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 711	7 290 orná půda			151			
Dobré Pole	OFO		Hůlek Matěj	adresa neznámá	1	8	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 808	1 320 vinice			151			
Dobré Pole	OFO		Hůlek Rudolf	adresa neznámá	1	8	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 711	7 290 orná půda			151			
Dobré Pole	OFO		Hůlek Rudolf	adresa neznámá	1	8	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 808	1 320 vinice			151			
Dobré Pole	OFO		Hůlková Anna	adresa neznámá	1	8	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 711	7 290 orná půda			151			
Dobré Pole	OFO		Hůlková Anna	adresa neznámá	1	8	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 808	1 320 vinice			151			
Dobré Pole	OFO		Kernerová Marie	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 431	163 zahrada			128			
Dobré Pole	OPO	-1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 213	119 nádvoří	zastavěná plocha a nádvoří		10002	jiná stavba	budova bez čp/če, jiná stavba, na parcele 213	11000
Dobré Pole	OPO	-1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 323	8 nádvoří	zastavěná plocha a nádvoří		10002	jiná stavba	budova bez čp/če, jiná stavba, na parcele 323	11000
Dobré Pole	OPO	-1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 1305	18 nádvoří	zastavěná plocha a nádvoří		10002	stavba pro výrobu a skladování	budova bez čp/če, stavba pro výrobu a skladování, na parcele 1305	11000
Dobré Pole	OPO	-1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 1318	44 nádvoří	zastavěná plocha a nádvoří		117	jiná stavba	budova bez čp/če, jiná stavba, na parcele 1318	11000
Dobré Pole	OPO	-1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 50	11 nádvoří	zastavěná plocha a nádvoří		11000	jiná stavba	budova bez čp/če, jiná stavba, na parcele 50	11000
Dobré Pole	OPO	-1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 51	21 nádvoří	zastavěná plocha a nádvoří		11000	garáž	budova bez čp/če, garáž, na parcele 51	11000
Dobré Pole	OFO		Paarová Františka	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	Dobré Pole 627259, č. 431	163 zahrada			128			

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Břeclav, nám. T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav

V Břeclavi dne 24. 3. 2014

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitých věcech (dále jen nemovitostech), u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitosti nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

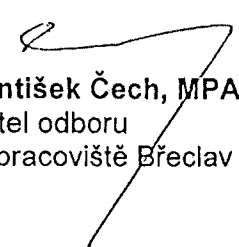
Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Brno
odbor Odloučené pracoviště Břeclav
T.G.M. 3, 690 15 Břeclav


Mgr. Bc. František Čech, MPA
ředitel odboru
odloučené pracoviště Břeclav